AGENCE ROSSI
Géomètre-Expert - Ingénieur INSA - Urbaniste

www.agence-rossi.fr
Siège social :
50 Rue Suarez - 73 200 ALBERTVILLE
Téléphone: 04 79 37 61 75 - E-mail: contact@agence-rossi.fr
Agence annexe : BOZEL (73)

DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

Commune de MONTAGNY

Lieu-dit: "Sous la Ville"
Section: H

SAS
SOCIETE D'AMENAGEMENT DE LA SAVOIE

Lotissement " Les Noyers "

Dossier de DUP

Plan des Réseaux Secs

Réf. 22-243 - Lotissement — Echelle : 1/250

Date	Observations	N° Plan
19/10/2022	DMG	2
22/11/2022	AVP	

Réalisation :
Agence ROSSI, Géomètre-Expert
50, Rue Suarez
73 200 ALBERTVILLE
Tél : 04.79.37.61.75.
Fax : 04.79.37.63.67.
E-mail : contact@agence-rossi.fr

Légende :

- Périmètre de la DUP
- Habitat intermédiaire, groupé ou collectif
- Habitat individuel, intermédiaire ou groupé
- Parking collectif
- Accès à l'habitat groupé
- Voirie de desserte
- Venelle (passage piétonnier)
- Espace de rassemblement et de convivialité
- Talus projetés 3/2
- Enrochement maçonné
- Escalier en traverse
- Arbre à conserver

Légende réseaux secs :

Réseau ORANGE
- 1 PVC Ø42.5/50
- 2 PVC Ø42.5/50
- Chambre L2C
- Chambre L5T

Réseau ENEDIS
- TPC Ø110
- TPC Ø90
- Coffret C5/E7
- Coffret C6E

Réseau d'éclairage
- TPC Ø63
- Candélabre

Habitat groupé
Lot n°12
S= 1300m²

Lot n°1
S= 375m²

Lot n°2
S= 666m²

Lot n°3
S= 481m²

Lot n°4
S= 384m²

Lot n°5
S= 513m²

Lot n°6
S= 505m²

Lot n°7
S= 593m²

Lot n°8
S= 366m²

Lot n°9
S= 456m²

Lot n°10
S= 370m²

Lot n°11
S=376m²

Lotissement
Plan du Praz

Transformateur

Espace de rassemblement et de convivialité

Espace de rassemblement et de convivialité

Raccordement sur réseau d'éclairage existant

Raccordement sur réseau ENEDIS existant

Conservation du noyer

Voie Communale

Jardin

Parking

Bassin ptc

Légende des réseaux existants

- Eaux Pluviales
- Eaux Usées
- Eau Potable
- Electricité
- Téléphone
- Eclairage public

NOTA :
La position des réseaux est issue de la digitalisation des plans fournis par les différents concessionnaires.
Elle est donc donnée à titre indicatif et doit être vérifée sur site avant tous travaux.

Légende implantation du 22/06/2021 :

- Jalonette matérialisant l'emprise du projet de lotissement

Légende topographique

- Station de lever
- Poteau EDF et éclairage
- Eaux Usées
- Divers plaques réseaux
- Poteau bois
- Entrée Seuil
- Borne OGE
- Bloc, Rocher
- Piquet bois
- Bord bitume
- Bord chemin
- Clôture
- Ligne EDF
- 1050.50/ : Altitude sur mur
- 1050.50 : Altitude Toiture
- [1050.50] : Altitude ligne EDF
- S=1050.50 : Altitude Seuil
- G=1050.50 : Altitude Grille
- T=1050.50 : Altitude Tampon
- Fe=1050.50 : Altitude fil d'eau
- 1050.50/Cl2 : Altitude sur génératrice supérieure

Légende parcellaire cadastral :

- H-92 : Section + Numéro du parcelle cadastrale
- Application du parcellaire cadastral. (Seul un bornage contradictoire ou judiciaire peut en fixer définitivement la position).
- Limite bornée par MEGURALPES dossier n° 4362-09
- Limite bornée par ALPGEO dossier n° 21263
- Limite de zonage du P.L.U.

Note : Les superficies mentionnées sur ce plan sont données à titre indicatif. Elles ne seront définitives qu'après bornage de leurs périmètres.

Echelle : 1/250